

Protokoll fra årsmøte i EAK Vel 10. september 2022.

Tidspunkt: Lørdag 10. september 2022 kl. 17.30 – 18.30

Sted: Flerbrukshallen Natrudstilen

Antall stemmeberettigede: 80

Sak nr.	Sak
1	Konstituering Innkallingen ble godkjent. Innvending: manglende vedlagt regnskap ligger ikke vedlagt. Svar: Sendt ut via e-post og ligger på nettsiden jfr vedtekter.
2	Valg av møteleder Erik Helli ble valgt.
3	Valg av møtesekretær Hildegun Holm ble valgt.
4	Valg av to personer til å skrive under protokollen Rolf Waldemar Andresen, Kuåsen 102 mobil 90789895 Tore Marthisen Aksjøen 27
5	Årsberetning Årsberetningen ble gjennomgått av leder. Årsberetningen ble godkjent.
6	Regnskap med revisors beretning Regnskapet ble gjennomgått av leder. Revisor leste opp sin beretning, som var uten merknader. Regnskapet og revisors beretning ble godkjent.
7	Budsjett/kontingentfastsettelse Det fremlagte budsjettet ble vedtatt.
8	Valg av styreleder Styreleder Erik Helli ble gjenvalgt for 2 år.

<p>9</p>	<p>Valg av kommende års styre</p> <p>Styremedlemmer velges for 2 år</p> <p>Otto Berge, (Aksjøen) gjenvalgt for 2 år. På valg i 2024 Hildegun Holm (Elgåsen) gjenvalgt for 2 år. På valg i 2024 Hans Jørgen Voldengen (Kuåsen) gjenvalgt for 2 år. På valg i 2024</p> <p>Leif Taaje (Kuåsen), valgt for 2 år i 2021. På valg i 2023. Odd Magnus Lillevold (Elgåsen), valgt for 2 år i 2021. På valg i 2023. Vidar Sølvsberg (Aksjøen), valgt for 2 år i 2021. På valg i 2023.</p> <p>Varamedlemmer velges hvert år</p> <p>Geir Storbråthen (Aksjøen) Gunn Rognstad (Elgåsen) Christian Gustavsens (Kuåsen)</p>
<p>10</p>	<p>Valg av revisor med varamann</p> <p>Erling Nordsjø, gjenvalgt for 1 år. Kjell Nordby, vara for revisor. Valgt for 1 år.</p>
<p>11</p>	<p>Valg av valgkomité velges for 2 år</p> <p>Aksjøen: Tore Martinsen, m: 91 683 663 Elgåsen: Øistein Schjellerud, m: 908 25 352 Kuåsen: Magrit Pommier, m: 997 97 474</p>
<p>12</p>	<p>Innkomne saker</p> <p>Det var ingen innkomne saker.</p> <p>Fra arbeidsutvalget v/ Hans Otto Rogstad: Overenskomst mellom Grunneier og velforeningen har som hovedmål forutsigbarhet og gi oss bedre innsyn i Phils utgifter til sommerveier og vann. Referat fra møtene kan leses på Phils hjemmesider.</p> <p>Det har vært god dialog og gode diskusjoner. Grunneiers kostnader for vannhus som har blitt feilaktig fakturert i 2022, blir kreditert og vil bli fakturert fra 2024. Evt innbetalinger vil bli tilbakebetalt. Evt fremtidig bygging av vannhus etc. skal Phil ta opp i arbeidsutvalget og slik at kostnader fremlegges styret fremover. Store investeringer skal godkjennes av EAK Vel.</p> <p>Arbeidsutvalget har fått opplyst av Phil at det oppsto komplikasjoner underveis i byggeprosessen, og kostandene er foreløpig oppe i kr 800 000 for vannhuset på Elgåsen. Nedskrivning over 3 år for et så dyrt prosjekt er meldt inn som ikke akseptabelt. Det er nyttig å delta i arbeidsutvalget sammen med andre vel.</p>

	<p>Kommuneplanens arealdel v/ Odd Magnus: Planen inneholder en rekke områder som berører EAK vel sitt område: endring av boring i fjellet, tett tank, bygging nær vann, naturressurser, myr, grunnvann, estetikk, terreng endringer, utendørs lyskilder begrenses og reguleres. Maksimum størrelse bygg, Det er frist til i dag 10.9 for innspill til høringen.</p> <p>Link til EAK vel sine kommentarer til høringen</p> <p>Otto Berge: Brøyting. Arbeidsgruppen har hatt 4-5 møter om brøyting, diverse e-post korrespondanse. EAK er opptatt av at de ikke er en part i saken. Phil har invitert til et møte med tema: hvordan få prisen ned. Det har vært tatt opp gjentatte ganger at prisen er for høy. EAK Vel ved Otto Berge jobber hard for at ikke prisen skal gå ytterligere opp. Indeksregulering av pris er høsten 2022 16,7 % Vel Koia: oppgradering innvendig gjøres på dugnad. Dato er sett til 8. oktober. Info legges ut på nett. Åpen kiosk i koia planlegges og forsøke å få til åpen kiosk på dugnad ut over vinteren.</p>
13	<p>Kommentarer fra salen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Spørsmål om antall medlemmer i EAK vel: Av 490 (ich) er det 418 medlemmer - Spørsmål om veilag: er dette en mulighet i EAK sitt område? Styreleder Erik svarer ut: Dette må tas til jordskifteretten. EAK vel har ikke hatt kapasitet til å ta ansvaret for dette, men stiller seg bak hvis en gruppe utenom styret kan danne et utvalg og jobbe med dette fremover. - Spørsmål om evt andre brøyte-entreprenører: Fra salen ble det fremholdt at Storåsen har kjennskap til fjellet og vær og føreforhold og sikkerhetsmessig er det trygt at Storåsen fortsetter å ha ansvaret, selv om det kostnadsmessige lar seg gjøre å få en billigere entreprenør til å utføre brøytingen. <p>Spørsmål/kommentarer: Bestemmelser om boring vil ikke ha tilbakevirkende kraft.</p>

Elgåsen 10. september 2022
Hildegun Holm (ref.)

Tore Marthinsen, (sign)
Aksjøen 27

Rolf Waldemar Andersen, (sign)
Kuåsen 102